

24. Köpürüm Ot. m. d. ve

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

39431 *22.07.2008

Sayı : B.07.0.MEG.O.13/3121-24384
Konu: Kamu Konutları

MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞINA
(Öğretmene Hizmet ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı)

İLGİ : 10.07.2008 tarih ve 1965 sayılı yazınız.

Her iki eş de kamu personeli olup, eşlerden biri lojmanda oturup süresini doldurduktan sonra lojmanı boşaltmasını müteakip diğer eşin lojman için başvuru yapıp yapamayacağı, yaptığı takdirde lojmanda oturmuş olarak mı değerlendirileceği, yoksa hiç oturmamış gibi mi değerlendirileceği hususunda tereddüde düşülerek Genel Müdürlüğümüz görüşünün istendiği ilgi yazınız incelendi.

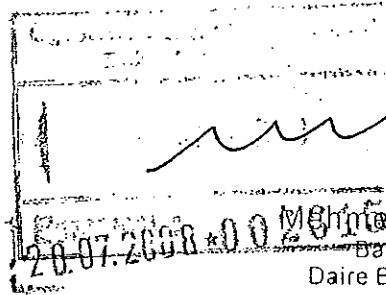
Kamu Konutları Yönetmeliğinin Sıra Tahsisli Konutların Tahsis Şekli başlıklı 9'uncu Maddesinin 4'üncü paragrafında " ülke, merkez, bölge, il veya ilçe ayrımı yapılmaksızın daha önce Yönetmelikte belirtilen oturma süresince veya daha fazla süre konutta oturanlara, konut tahsis edilmez. Bu durumda olanlara tekrar konut tahsisi, mevcut talepler karşılandıktan sonra, kalan boş konut olursa Yönetmelik esaslarına göre yapılır",

Kamu Konutlarından Yararlanamayacaklar başlıklı 12'nci maddesinde de "kendine konut tahsis edilen biriyle evli bulunanlar bu konutta oturdukları sürece kamu konutlarından yararlanamazlar",

Hükmü yer almaktadır.

Buna göre, konut tahsis talebinde bulunan personelin daha önce eşine konut tahsis edilmiş ise dolaylı olarak kamu konutundan faydalanmış olduğu kabul edilmek suretiyle bu durumda olan personelin sıra tahsisli konut tahsisine ilişkin taleplerinin, Kamu Konutları Yönetmeliğinin 9'uncu maddesi uyarınca konuttan hiç yararlanmamış olanların mevcut talepleri karşılandıktan sonra, söz konusu Yönetmeliğe ekli (4) sayılı cetvelin (c) fıkrası uyarınca, personelin 2946 sayılı Kamu Konutları Kanunu kapsamında kalan kurum ve kuruluşlarda daha önce konuttan yararlandığı her yıl için üç puan düşülmesi suretiyle değerlendirilmeye tabi tutulması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini arz ederim.



DOĞAN
Bakan a.
Daire Başkanı